

清水町アイスアリーナ及び清水町御影パークゴルフ場指定管理委託料積算内訳表

【5 年収支】

< 収 入 >

単位：千円

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	計	備 考
使用料	専有使用料	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	62,500
	一般使用料	280	280	280	280	280	1,400
	減免規則改正予定分	▲ 1,580	▲ 1,580	▲ 1,580	▲ 1,580	▲ 1,580	▲ 7,900 R4年以降
	小 計	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200	56,000
指定管理委託料		46,666	46,866	46,586	47,306	46,906	234,330
その他収入	事業収入	0	0	0	0	0	0
	その他	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	5,150 自動販売機収入、研磨・スケート修理
	小 計	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	5,150
合 計		58,896	59,096	58,816	59,536	59,136	295,480

参 考

単位：千円

事業者計画
62,500
1,400
—
63,900
246,771
0
5,150
5,150
315,821

< 支 出 >

単位：千円

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	計	備 考	
人件費	給料・手当	18,761	18,761	18,761	18,761	18,761	93,805 常勤4名分	
	共済費	4,337	4,337	4,337	4,337	4,337	21,685	
	正 職 員	23,098	23,098	23,098	23,098	23,098	115,490	
	給料・手当(通年臨時)	2,528	2,528	2,528	2,528	2,528	12,640 常勤1名分	
	共済費(通年臨時)	455	455	455	455	455	2,275	
	臨時職員(時間給)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	15,000 3,000時間分/年	
	臨 時 職 員	5,983	5,983	5,983	5,983	5,983	29,915	
	小 計	29,081	29,081	29,081	29,081	29,081	145,405	
	消耗品費		1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	6,500 事務用消耗品含む
	需用費	灯油代	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	15,000 32,530L相当/年 (@92.2円)
ガソリン代		500	500	500	500	500	2,500 3,370L相当/年 (@148円)	
軽油代		100	100	100	100	100	500 760L相当/年 (@131.3円)	
その他燃料代		10	10	10	10	10	50	
燃 料 費		3,610	3,610	3,610	3,610	3,610	18,050	
電 気 料		14,100	14,100	14,100	14,100	14,100	70,500	
水 道 料		650	650	650	650	650	3,250	
修 繕 料		2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	11,000	
小 計	21,860	21,860	21,860	21,860	21,860	109,300		
委託料	機械警備業務	172	172	172	172	172	860	
	電気保安点検業務	220	220	220	220	220	1,100	
	消防設備点検業務	115	115	115	115	115	575	
	ボイラー保守点検業務	88	88	88	88	88	440	
	冷凍機保守点検業務	450	450	450	450	450	2,250	
	ザンボニー保守点検業務	830	830	830	830	830	4,150	
	カッターブレード研磨業務	130	130	130	130	130	650	
	電光掲示板保守点検業務		400		400		800 隔年実施	
	冷却水・ブラインポンプ保守点検業務	640			880	880	2,400 R4冷却水1台実施、R7・8ブライン各1台実施	
	ブラインクーラーユニット保守点検業務	100	660	660	100	100	1,620 R5・6薬液清掃実施	
	冷凍圧縮機オーバーホール業務	700		700	700	700	2,800 4台を年1台ずつ実施、精算制	
	ザンボニーオーバーホール業務		580				580 5年毎実施、精算性	
小 計	3,445	3,645	3,365	4,085	3,685	18,225		
事業費	いきいきパークゴルフ大会	15	15	15	15	15	75	
	新年氷上祭り	20	20	20	20	20	100	
	幼児教室	80	80	80	80	80	400	
	小 計	115	115	115	115	115	575	
その他経費	保険料	285	285	285	285	285	1,425	
	電話料	215	215	215	215	215	1,075	
	テレビ視聴料	51	51	51	51	51	255	
	コピー機使用料	350	350	350	350	350	1,750	
	高圧ガス保安協会負担金	41	41	41	41	41	205	
	防火管理者連絡協議会負担金	3	3	3	3	3	15	
	乗用草刈機借上料	450	450	450	450	450	2,250 機器更新	
	貸出用具更新費用	500	500	500	500	500	2,500 年10セット程度更新	
	消費税及び地方消費税	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	12,500	
小 計	4,395	4,395	4,395	4,395	4,395	21,975		
合 計		58,896	59,096	58,816	59,536	59,136	295,480	

単位：千円

事業者計画
122,008
26,151
148,159
0
0
15,267
15,267
163,426
6,500
15,000
2,500
500
50
18,050
70,000
3,250
10,000
107,800
860
1,100
575
440
2,250
4,150
650
800
2,400
1,620
3,280
1,600
19,725
75
100
400
575
1,425
1,075
255
1,750
205
15
4,570
2,500
12,500
24,295
315,821

※正職員
5名分



清水町アイスアリーナ・御影パークゴルフ場
事業計画書・収支予算書

申請年月日	令和3年10月15日	
団体名	特定非営利活動法人 清水町アイスホッケー協会	
代表者名	水津 栄次郎	
所在地	上川郡清水町御影本通2丁目12番地 川端商会内	
電話番号	0156-63-2224	
FAX番号	0156-63-2226	
e-mail	ice-mikage@bz03.plala.or.jp	
担当者	所属：	氏名：川端 忠仁

北海道清水町

■ 事業計画

1 全般的な管理運営について

(1) アイスアリーナ施設の維持管理にあたっての方針をご記入ください。

1. 基本方針

町民の自主的活動の場として、またスポーツ関連事業の推進拠点として、アイスホッケーを中心として地域性や町民のニーズに対応し、地域住民との協働を図りながら、利用者へのホスピタリティー（歓迎の精神・温かくもてなす心）の意識を職員に浸透させ、職員相互の目的意識を共有・結集し、新たなサービスを「検討・開発・提供・充実」させる事により、高品質なサービスを提供し、かつ効率的で経済性に優れた管理・運営を現実化して参ります。

また清水町を代表するスポーツ施設として、幅広く多くの方に利用していただくために広報活動を充実し、更なる地域振興につとめていきます。

2. 維持管理

「日常定期及び月次業務」

- ① 開館、閉館等の環境整備
- ② 一般開放競技種目の準備
- ③ 環境整備業務（衛生管理、薬品投入、貸出用具整備、危険行為注意喚起等）
- ④ 各種機器・設備の点検、整備業務
- ⑤ 利用マナーの指導等の館内巡回
- ⑥ 利用状況日計表作成事務
- ⑦ 利用案内、窓口・電話対応
- ⑧ 文書・メール等の收受と稟議・編纂保管
- ⑨ 館内外の清掃作業
- ⑩ 施設管理業務日誌作成
- ⑪ ザンボニー週点検及び月点検

「施設維持補修業」

- ① 施設安全点検及び備品点検業務
- ② 小破修理、簡易修繕
- ③ 施設改修計画の提案
- ④ 法定点検
- ⑤ 自主点検

3. 管理運営

「月次運營業務」

- ① 利用者数の統計作成・報告業務
- ② 翌月分利用予定表作成事務
- ③ 使用申請受付
- ④ 利用料金の集計事務

「その他の業務」

- ① 予算、決算、執行状況等の把握
- ② 事業・管理運営経費の支払い事務
- ③ 各関連機関との連結調整事務
- ④ 人事管理、衛生安全管理事務
- ⑤ ホームページの管理事務

(2) 御影パークゴルフ場の維持管理にあたっての方針をご記入ください。

1. 基本方針

生涯学習スポーツの活動、推進拠点として又地域住民の健康促進の場として、地域住民や御影パークゴルフ同好会と連携し、子供からお年寄まで安全に楽しく利用できるようにつとめます。

2. 維持管理

「日常定期及び月次業務」

- ① 開館、閉館等の環境整備
- ② 環境整備業務（衛生管理、貸出用具整備、危険行為注意喚起等）
- ③ 各種機器・設備の点検、整備業務
- ④ 利用マナーの指導等の施設巡回
- ⑤ 利用状況日計表作成事務
- ⑥ 利用案内、窓口・電話対応
- ⑦ 文書・メール等の收受と稟議・編纂保管
- ⑧ 施設内の清掃作業

「施設維持補修業」

- ① 設安全点検及び備品点検業務
- ② コース管理
- ③ 小破修理、簡易修繕
- ④ 施設改修計画の提案

3. 管理運営

「月次運營業務」

- ① 者数の統計作成・報告業務
- ② 翌月分利用予定表作成事務
- ③ 使用申請受付

「その他業務」

- ① 予算、決算、執行状況等の把握
- ② 事業・管理運営経費の支払い事務
- ③ 各関係機関との連絡調整事務
- ④ 人事管理、衛生安全管理事務
- ⑤ ホームページの管理事務

(3) 合宿誘致等の地域振興に関する計画について記入してください。

1. 全国各チームへの合宿使用願いの連絡

- ① 電話・FAX・郵便などでの連絡
- ② メールでの呼びかけ

2. 合宿チームへの宿舎手配（町内施設利用）

3. アイスホッケー以外の氷上スポーツ合宿誘致

4. 合宿利用者へのアンケートを充実し利便性の向上をはかる

5. ホームページの活用

(4) 氷上スポーツの普及・振興及びアイスホッケー技術指導に関する計画について記入してください

1. クラス別アイスホッケー大会・交流試合の開催(年15回)

2. 十勝ジュニアアイスホッケークラブの運営（小学3クラス・中学1クラス）

3. 社会人アイスホッケー教室の開催

4. 清水御影少年団・清水御影中学校・清水高校・御影グレッズ・町内社会人チームへの技術指導派遣（指導者4名在籍）

5. 町民長靴ホッケー大会の開催

6. 新しい氷上スポーツの調査、研究

7. 技術指導者の育成

8. 専門指導者を招いての講習会の開催

(5) パークゴルフ場の事業などに関する提案等があればご記入ください。

1. 各種大会開催
2. パークゴルフ教室の開催
3. 協会主催大会の実施

(6) 指定管理者制度導入の目的のひとつである、サービスの向上と経費の削減についてお伺いします。

①サービス向上面でのポイントを箇条書きで、ご記入ください。

1. 適切な人員を配置
2. 施設利用者への利便性
3. アリーナ及びパーク施設の利用期間拡大
4. 10cm以下の降雪時の除雪作業（駐車場等）
「町の除雪作業者が速やかに来れない場合。」
5. 各種大会・事業などの結果をホームページですばやく掲示する
6. 定期的な事業評価を行い、業務の改善を常にはかる

②経費削減面でのポイントを箇条書きで、ご記入ください。

1. ボランティアの有効活用による経費節減
 - ・ 小学、中学、高校生、社会人女子による場内清掃
 - ・ 社会人利用者による環境整備
 - ・ パークゴルフ同好会との連携
- (ア) アイスアリーナ施設管理業務の実績を生かし、氷の管理及び利用者に支障のない範囲での電気代の節約
- (イ) 委託発注する業務の見直しによる節約

2 自主事業等の計画について

計画している自主事業があればご記入ください。

1. ネーミングライツ導入調査
2. 施設内広告宣伝導入調査
3. 夏季アリーナ閉鎖時の有効活用

3 貴団体の活動状況について

- (1) 管理業務のうち、アイススケート場、パークゴルフ場の維持管理などの業務を行った実績がある場合、その内容についてご記入ください。実績がない場合には、「該当なし」とご記入ください。

施設名及び所在地	業務の内容	実施期間
清水町アイスアリーナ (清水町)	施設管理業務	H16/7~H17/3
	〃	H17/7~H18/3
	〃	H18/7~H19/3
	施設管理運営業務	H19/4~H24/3
	〃	H24/4~H29/3
清水町御影パークゴルフ場 (清水町)	施設管理業務	H19/4~H24/3
	〃	H24/4~H29/3
	〃	H29/4~R4/3

※ 「所在地」欄には、市町村名のみ記入してください。

※ 「業務の内容」欄には、受託している業務内容を簡潔に記入してください。

- (2) 貴団体がボランティア活動、あるいは地域社会に密着した活動等を行っている場合には、その内容についてご記入ください。

1. 社会福祉法人清水町社会福祉協議会への寄付
(平成7年より、町民長靴ホッケー大会運営費の一部寄付を続けている)
2. 清水町アイスアリーナ清掃ボランティア
(平成14年度より、小学父母会・中学生、高校生、社会人女子が実施している)
3. 設立趣旨書 (別紙添付①)

4 管理方法について

当施設を管理する上で、町との協議により再委託を予定する業務がありましたら、その内容をご記入ください。

業 務 名	再委託をする理由
冷凍機保守点検 冷凍機オーバーホール	当職員では行なえないため。
ブラインポンプ及び冷却水ポンプ保守点検	当職員では行なえないため。
ブラインクーラーユニット整備点検（新）	当職員では行なえないため。
ザンボニー保守点検 ザンボニーオーバーホール ザンボニーブレード研磨	当職員では行なえないため。
ボイラー保守点検	当職員では行なえないため。
電気保安点検	当職員では行なえないため。
電光掲示板保守点検	当職員では行なえないため。
機械警備業務	当職員では行なえないため。
消防用設備点検	当職員では行なえないため。

※ 再委託とは、指定管理者として受託した業務について、その一部を他の事業者
に更に業務委託をすることです。

5 職員の配置等について

職員の配置について、ご記入ください。

アリーナ・パーク事務所			
正職員	1名	9時00分～17時00分	(年間雇用) (平日)
臨時職員	1名	9時00分～15時00分	(年間雇用) (平日)
アリーナ施設管理・受付			
正職員	2名	5時～25時	(7月～3月下旬)
正職員	1名	7時～24時30分	(7月～3月下旬)
臨時職員	1名	7時～24時30分	(7月～3月下旬)
アリーナ・パーク清掃員			
臨時職員	1名	9時～12時	(4月～3月) 毎日
パーク施設管理			
正職員	2名	7時～12時	(4月上旬～11月上旬) (週2回)
臨時職員	1名	7時～12時	(4月下旬～11月上旬) (週2回)
臨時職員	1名	7時～16時	(4月上旬～11月上旬) (週1回)
パーク受付			
正職員	1名	9時～17時	(4月下旬～11月上旬) (平日)
正職員	1名	9時～16時	(4月下旬～11月上旬) (土日祝日)

※職種、時間帯、繁忙期などできるだけ詳しくご記入願います。

設 立 趣 旨 書

清水町御影地区は、昭和 48 年自治省のモデル・コミュニティ地区に指定された、防犯・防火・交通安全・文化・スポーツなどの住民活動が盛んなところです。

特に、昭和 7 年から始まったアイスホッケーは十勝発祥の地であり、多くの住民に支えられてきたその歴史と伝統を今日に受継ぎ、本町のコミュニティスポーツとして定着・発展してきました。

そして、平成 4 年に町村では全道で初めて建設された町営の屋内リンク清水町アイスアリーナを活動拠点とする小学・中学・高校・社会人・女子の各チームは、毎年いずれかのチームが全道・全国の場で輝かしい成績を収めています。

清水町アイスホッケー協会は、こうしたチームの強化だけではなく、幼児や女子の初心者をはじめ、会社、工場、農場などの職場単位等、幅広い町民に対してアイスホッケーの普及に取り組んできました。その結果、町内の愛好者は現在 500 名を超えるに至っております。

更に、協会自主事業による各種大会や、合宿などの誘致で来町者も増加し、アイスホッケーを通じた青少年の育成・地域間交流・地域振興にも大きく貢献しているところです。

しかしながら、近年、国や地方の財政状況の悪化に伴い、活動の拠点である町営アイスアリーナについても大きな見直しが求められています。このため私たちは、施設の維持管理についても全て行政任せではいけないと考え、平成 14 年から開館期間中の館内の清掃を会員がボランティアで行うこととしました。

私たちは、素晴らしい地域の宝であるアイスホッケーを、みんなで守り育てていくためには、愛好者による住民組織の強化が必要と考え、特定非営利活動法人清水町アイスホッケー協会を設立し、青少年の育成・地域活性化・雇用の創出など、アイスホッケーを通じた元気の出る協働のまちづくりを進めていきたいと考えます。



収 支 予 算 書
(5か年の収支計画書)

収 入

単位:千円

科 目		R4	R5	R6	R7	R8	備 考
使用料	専有使用料	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	
	一般使用料	280	280	280	280	280	
	小 計	12,780	12,780	12,780	12,780	12,780	
委 託 料		48,167	50,048	48,906	49,979	49,671	
事 業 収 入		0	0	0	0	0	
そ の 他 収 入		1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	別紙内訳提出①
合 計		61,977	63,858	62,716	63,789	63,481	

※ 事業収入、その他収入があれば備考欄又は別紙に内容を記入してください。

※ 委託料は町から委託料の金額を記入してください。

支 出

単位:千円

科 目		R4	R5	R6	R7	R8	備 考
人件費	正 職 員	28,899	29,619	29,657	29,946	30,038	
	臨 時 職 員	2,979	3,040	3,040	3,104	3,104	
	小 計	31,878	32,659	32,697	33,050	33,142	
需用費	消 耗 品 費	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
	灯 油 代	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	
	ガソリン代	500	500	500	500	500	
	軽 油	100	100	100	100	100	
	電 気 料	14,000	14,000	14,000	14,000	14,000	
	水 道 料	650	650	650	650	650	
	小 計	19,250	19,250	19,250	19,250	19,250	
委 託 料		3,565	4,665	3,485	4,205	3,805	別紙内訳提出②
事 業 費		115	115	115	115	115	別紙内訳提出②
そ の 他 経 費		7,169	7,169	7,169	7,169	7,169	別紙内訳提出②
合 計		61,977	63,858	62,716	63,789	63,481	

※ 委託料、事業費、その他経費については、詳細を別紙で提出願います。

別紙内訳提出書類①

単位:千円

科 目		R4	R5	R6	R7	R8	備考
事業 収入							
	小 計	0	0	0	0	0	

単位:千円

科 目		R4	R5	R6	R7	R8	備考
その 他の 収入	飲料水売上	670	670	670	670	670	
	研磨・スケート修理	350	350	350	350	350	
	自動販売機電気使用料	10	10	10	10	10	
	小 計	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	

◎ 使用料収入に対する消費税などの租税公課は含まれていません。

別紙内訳提出書類②

単位:千円

科 目		R4	R5	R6	R7	R8	備 考
委託料	冷凍機保守点検	450	450	450	450	450	
	冷凍圧縮機オーバーホール	820	0	820	820	820	
	冷却水・ブラインポンプ保守点検	640	0	0	880	880	
	ブラインクラーユニット整備点検	100	660	660	100	100	
	消防用設備点検	115	115	115	115	115	
	ザンホニー保守点検	830	830	830	830	830	
	ザンホニーオーバーホール	0	1,600	0	0	0	R5年度のみ
	カッターブレード研磨委託	130	130	130	130	130	
	ボイラー保守点検	88	88	88	88	88	
	電気保安点検	220	220	220	220	220	
	電光掲示盤保守点検	0	400	0	400	0	R5.7年度のみ(2年に1回)
	警備委託料	172	172	172	172	172	
	小 計	3,565	4,665	3,485	4,205	3,805	
	小 計	3,565	4,665	3,485	4,205	3,805	

単位:千円

科 目		R4	R5	R6	R7	R8	備 考
事業費	いきいきパークゴルフ大会	15	15	15	15	15	
	新年氷上祭り	20	20	20	20	20	
	幼年教室	80	80	80	80	80	
	小 計	115	115	115	115	115	

単位:千円

科 目		R4	R5	R6	R7	R8	備 考	
その他経費	保険料	賠償保険	235	235	235	235	235	アリーナ
		賠償保険	5	5	5	5	5	パーク
		傷害保険	45	45	45	45	45	アリーナ・パーク
	小 計	285	285	285	285	285		
	修繕費	アリーナ	1,700	1,700	1,700	1,700	1,700	
		パーク	300	300	300	300	300	
	小 計	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000		
	事務用品費	300	300	300	300	300		
	テレビ視聴料	51	51	51	51	51		
	高圧ガス保安協会負担金	41	41	41	41	41		
	防火管理者連絡協議会負担金	3	3	3	3	3		
	パークゴルフ場管理経費	914	914	914	914	914		
	電話料	215	215	215	215	215		
	コピー機リース・使用料	350	350	350	350	350		
	その他燃料	10	10	10	10	10		
貸出防具更新費用	500	500	500	500	500			
公課費	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	消費税		
小 計	7,169	7,169	7,169	7,169	7,169			